



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Biuro Ochrony Środowiska

pl. Bankowy 2, 00-095 Warszawa, tel. 22 443 25 00, faks 22 443 25 02
Sekretariat.BOS@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

OŚ-II.603. 7.2018.JDM
Numer pisma w sprawie: 1

Warszawa 6 grudnia 2018 r.

L. dz 8/uch/2019

**Rodzinne Ogrody Działkowe
wg rozdzielnika**

Informuję, że w 2012 r., na zlecenie Biura Ochrony Środowiska, została wykonana inwentaryzacja wyrobów zawierających azbest wbudowanych w pokrycia dachowe altanek działkowych (spis z natury) na terenach Rodzinnych Ogrodów Działkowych zlokalizowanych w Warszawie. Stwierdzono, że dachy z płyt azbestowo-cementowych (eternitu) znajdują się na ok. 1000 altankach. W zdecydowanej większości wykorzystywane były płyty faliste azbestowo-cementowe. Stan techniczny wyrobów azbestowych – wówczas – oceniono na III stopień pilności z uwagi na to, że posiadały niewielkie uszkodzenia.

Od 2012 roku tylko nieliczni Działkowcy zaktualizowali informacje dotyczące wykorzystywanych wyrobów azbestowych, mimo iż przepisy prawne nakładają na właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców nieruchomości i obiektów budowlanych obowiązek dokonania następnej oceny stanu technicznego wyrobów zawierających azbest w terminie do 5 lat tzn. w tym przypadku do 2017 roku.

Działkowcy wykorzystujący wyroby zawierające azbest zobowiązani są przepisami do następujących działań:

1. okresowego przeprowadzania kontroli stanu wyrobów zawierających azbest – w terminach właściwych dla ustalonego stopnia pilności wymiany – zgodnie z załącznikiem nr 1 do rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649, z późn. zm.).
2. corocznego wykonania spisu z natury i aktualizowania informacji ujętej w formularzu pn. „Informacja o wyrobach zawierających azbest” stanowiącym załącznik nr 3 do rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów

zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8 poz. 31). Wskazany termin składania zaktualizowanej informacji to 31 stycznia. Działkowcy, jako osoby fizyczne nie będące przedsiębiorcami, składają informacje Prezydentowi m.st. Warszawy, w imieniu którego działa Biuro Ochrony Środowiska.

Szczegółowe informacje dotyczące użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest znajdują się w załączniku.

Proszę o przekazanie powyższych informacji wszystkim osobom, które wykorzystują w swoich altankach działkowych wyroby zawierające azbest.

W sprawach merytorycznych związanych z wykorzystywaniem i usuwaniem wyrobów zawierających azbest oraz w sprawie obowiązków i wypełnienia niezbędnych dokumentów, o których mowa w niniejszym piśmie proszę kontaktować się z panią Janiną Dembińską, tel. (22) 44 32515 lub pocztą elektroniczną: jdembinska@um.warszawa.pl

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA OCHRONY ŚRODOWISKA
GEOLOG POWIATOWY

Dorota Jedynak

Załącznik - „azbest w TWOIM DOMU i otoczeniu”

azbest w TWOIM DOMU i OTOCZENIU

AZBEST - co to jest?

Jest to grupa minerałów krzemianowych występujących w przyrodzie, mających postać włókien. Włókna azbestowe są tak małe, że są niewidoczne gołym okiem (średnica włókna może być mniejsza od 3 mikrometrów, a długość – większa od 5 mikrometrów). Mają jednak właściwości, które doprowadziły do szerokiego ich zastosowania; są niepalne, mrozoodporne, odporne na czynniki chemiczne i biologiczne, lekkie i wytrzymałe.

dlaczego AZBEST jest niebezpieczny?

Chorobotwórcze działanie azbestu jest wynikiem wdychania włókien zawieszonych w powietrzu. Biologiczna agresywność pyłu azbestowego jest związana ze stopniem penetracji i ilością włókien, które przedostały się do układu oddechowego. Na takie oddziaływanie narażone są osoby przebywające na wolnym powietrzu w środowisku zanieczyszczonym włóknami azbestowymi stale obecnymi w powietrzu, pochodzącymi ze zniszczonych pokryć dachowych (eternitu) albo wprowadzonymi w dużym stężeniu w wyniku nieumiejętnego usuwania azbestowych płyt dachowych, elewacyjnych lub balkonowych. Choroby mają długi czas inkubacji i często rozwijają się wiele lat po kontakcie człowieka z tymi groźnymi włóknami.

narażenie środowiskowe mieszkańców miasta na ekspozycję AZBESTU

Zanieczyszczenie środowiska azbestem jest związane z wykorzystywaniem budowlanych wyrobów azbestowo-cementowych w postaci pokryć dachowych i płyt elewacyjnych. Płyta azbestowo-cementowa w stanie nienaruszonym jest bezpieczna, ale gdy ulegnie uszkodzeniu albo gdy jest niewłaściwie eksploatowana lub niefachowo usuwana powoduje emisję włókien azbestu do powietrza. Emisja może być ciągła jeżeli powstaje w wyniku mechanicznego uszkodzenia płyt azbestowo-cementowych i ich korozji spowodowanej warunkami atmosferycznymi albo – emisja miejscowa i powodująca znacznie wyższy poziom stężenia włókien w powietrzu – związana z usuwaniem płyt azbestowo-cementowych.

koniecznie sprawdź czy AZBEST znajduje się w twoim domu

Azbest stosowany był przede wszystkim w produkcji wyrobów budowlanych, szczególnie płyt dachowych i elewacyjnych, a także, w mniejszych ilościach do produkcji rur, kształtek i in.

W Polsce ogromną większość obiektów z wyrobami zawierającymi azbest stanowią obiekty budownictwa jednorodzinne w miastach i na wsiach, a także znajdujące się tam budynki gospodarsko-inwentarskie. Sytuacja wygląda inaczej w budownictwie wielorodzinnym i w blokach mieszkalnych gdzie najczęściej znajdują się płyty azbestowo-cementowe jako ściany osłonowe i działowe, elewacje zewnętrzne, przewody kanalizacyjne i wodociągowe, podłogi (PCV).

Trwałość wyrobów azbestowo-cementowych określa się na 30 do 50 lat. Niezależnie jednak od szacunków trwałości narasta problem pogarszania się stanu technicznego tych wyrobów z upływem czasu, a także wpływ czynników atmosferycznych – kwaśnych deszczów – nie jest bez znaczenia.

Instalacje wodociągowe wykonane z rur azbestowo-cementowych są bezpieczne – woda pitna w nich płynąca nie stanowi zagrożenia dla zdrowia ludzi.

co powinieneś zrobić w następstwie stwierdzenia obecności AZBESTU

Dokonać spisu z natury i powiadomić Prezydenta m.st. Warszawy o rodzaju i stanie technicznym użytkowanych wyrobów. W tym celu przyjdź do Biura Ochrony Środowiska Urzędu m.st. Warszawy (plac Bankowy 2, XVIII piętro) albo zatelefonuj pod numer 22 4432515 gdzie poinformujemy

- jak i kiedy wykonać ocenę stanu technicznego wyrobów zawierających azbest, w jaki sposób zinterpretować i wykorzystać wynik
- jak wypełnić formularz „Informacja o wyrobach zawierających azbest”, kiedy i gdzie składać
- w jaki sposób znaleźć firmę, która może usunąć wyroby z azbestem i sprawdzić jej uprawnienia

a także o możliwości uzyskania dofinansowania przedsięwzięcia polegającego na usuwaniu wyrobów zawierających azbest.

Informacje i formularze do wypełnienia znajdziesz także na stronie www.um.warszawa.pl w zakładce „załatw sprawę w urzędzie”.

dlaczego trzeba usunąć AZBEST

Produkcja płyt azbestowo-cementowych w Polsce rozpoczęła się w 1907 roku i trwała do roku 1998. Szacuje się, że na terenie naszego kraju znajduje się ok. 15 mln ton wyrobów zawierających azbest. We wrześniu 1997 r. weszła w życie ustawa o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest, zgodnie z którą zaprzestano produkcji i obrotu azbestem i wyrobami zawierającymi ten surowiec. Ww. ustawa praktycznie zamknęła okres stosowania wyrobów zawierających azbest w Polsce pozostaje natomiast problem sukcesywnego usuwania zużytych wyrobów w sposób niezagrażający zdrowiu ludzi i zanieczyszczeniu środowiska. Ten problem opisuje i wskazuje sposób rozwiązania opracowany przez Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii „Program oczyszczania kraju z azbestu w latach 2009-2032”.

Ze względu na zagrożenie jakie stwarzają wyroby zawierające azbest, 31 grudnia 2032 r. jest ostatnim dniem ich wykorzystywania. Najszybciej usunąć należy wyroby najbardziej uszkodzone.

Naprawa wyrobów z azbestem jest możliwa ale jest rozwiązaniem tymczasowym i nie zawsze jest opłacalna. Całkowite usunięcie wyrobów zawierających azbest jest kosztowne ale radykalnie rozwiązuje problem.

PAMIĘTAJ - usunięcie wyrobów zawierających azbest jest obowiązkiem właściciela lub zarządcy nieruchomości.

nie usuwaj AZBESTU samodzielnie

Jest to działanie nieodpowiedzialne i nierozsądne ponieważ nie posiadasz wiedzy i wyposażenia technicznego zapewniającego bezpieczne prowadzenie prac, a także zabezpieczeń osób pracujących i środowiska przed na emisję włókien azbestu. Narazasz na szkodliwe działanie włókien azbestu swoją rodzinę, sąsiadów i przypadkowe osoby, a także środowisko.

Co zrobisz z usuniętymi – zniszczonymi – wyrobami zawierającymi azbest. Są to odpady niebezpieczne dla zdrowia ludzi i dla środowiska. Magazynowanie ich w sąsiedztwie twojego domu jest niebezpieczne, niezgodne z prawem i nieestetyczne, a wywożenie do lasu – karalne. Inne działania – odsprzedawanie, powtórne użycie, utwardzanie drogi lokalnej – są niedozwolone.

powierz usuwanie AZBESTU firmie

Zlecenie wyspecjalizowanej firmie usuwania wyrobów zawierających azbest przenosi na nią odpowiedzialność za jakość i bezpieczeństwo wykonania prac, za transport odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych, za uprzątnięcie terenu i usunięcie pozostałości pyłu azbestowego.

Wykaz firm znajduje się na stronie www.bazaazbestowa.gov.pl prowadzonej przez Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii - w zakładce „usuwanie azbestu”.

Po wykonaniu prac wykonawca ma obowiązek potwierdzić w pisemnym oświadczeniu o prawidłowości ich wykonania oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, potwierdzonego wynikiem badania jakości powietrza przeprowadzonego przez akredytowane laboratorium.

Wykonawca prac dokona wszystkich formalności i uzgodnień w urzędach.

jak możesz uzyskać dofinansowanie na usuwanie AZBESTU

Dofinansowanie przeznaczone jest, w szczególności, dla osób fizycznych, wspólnot mieszkaniowych, osób prawnych (stowarzyszeń i fundacji), przedsiębiorców. Zasady przyznawania środków ustalone zostały przez Radę m.st. Warszawy. Środki przyznawane są na wniosek.

Istnieje możliwość uzyskania dofinansowania w wysokości do 100% rzeczywistych kosztów demontażu, pakowania, transportu wyrobów/odpadów zawierających azbest oraz przekazania ich na składowisko odpadów niebezpiecznych.

Szczegółowe informacje, m.in. zasady udzielania dofinansowania, terminy przyjmowania wniosków, formularze wniosków i ulotki informacyjne znajdują się na stronie internetowej:

http://bip.warszawa.pl/Menu_podmiotowe/Urząd/Biura_Urzedu/OS/dofinansowanie_p_rzedstawiciel/default.htm

Informacje i pomoc w wypełnieniu wniosku możesz uzyskać przychodząc osobiście do Biura Ochrony Środowiska albo telefonując pod numer (22) 4432576.

ważne informacje o wykorzystywaniu wyrobów zawierających AZBEST w Warszawie

W 2011 roku opracowany został *Program usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu m.st. Warszawy*. W 2012 roku *Program* został zaktualizowany. Z dokonanej inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest wynika, że:

1. na terenie miasta znajdowało się:

- 1) ok. 3 500 obiektów budowlanych, których pokrycia dachowe zostały wykonane z wyrobów zawierających azbest, a ich powierzchnia wynosiła ok. 590 000 m² co stanowi ok. 6 500 ton tych wyrobów;
- 2) na terenie 28 spółdzielni mieszkaniowych i wspólnot znajdowało się ok. 150 000 m² (ok. 1 600 ton) wyrobów zawierających w elewacjach budynków oraz ok. 400 ton rur i złącz rur azbestowo-cementowych;
- 3) ok. 35 000 ton rur i złącz azbestowo-cementowych wykorzystywanych w sieciach miejskich;
- 4) jednostki organizacyjne i osoby prawne m.st. Warszawy w 39 obiektach wykorzystywały wyroby zawierające azbest w ilości ok. 4 000 ton;
- 5) na terenie 156 Rodzinnych Ogrodów Działkowych (na 944 działkach) znajdowało się ok. 350 ton płyt azbestowo-cementowych na dachach altanek;

2. stan techniczny 98% wyrobów zawierających azbest był dobry co oznacza, że wyroby te nie muszą być usuwane natychmiast, a więc mogą być usuwane sukcesywnie do roku 2032, w kolejności od najbardziej do najmniej zniszczonych.

Uwaga – nie wszystkie obiekty budowlane/budynki gospodarcze/altanki działkowe mogły być zinwentaryzowane. Sprawdź w Biurze Ochrony Środowiska czy twój dom/budynek gospodarczy, twoja altanka albo wiata znajduje się w wykazie. A może dach eternitowy z twojego domu został usunięty; czy zgłosiłeś ten fakt? Sprawdź w Biurze Ochrony Środowiska czy został wykreślony z wykazu. To musi być nasze wspólne działanie – zapraszamy.