

UCHWAŁA Nr 732 /2017
Prezydium Okręgowego Zarządu Mazowieckiego
Polskiego Związku Działkowców
z dnia 16. października 2017 r.

w sprawie wprowadzenia procedury nadzoru nad czerpaniem i wykorzystaniem dochodów z majątku Polskiego Związku Działkowców przez Rodzinne Ogrody Działkowe położone na terenie Okręgu Mazowieckiego PZD

Prezydium OZM PZD na podstawie § 109 ust. 2 pkt 6 w zw. z § 110 ust. 1 Statutu Polskiego Związku Działkowców z dnia 2 lipca 2015 r. oraz § 11 ust. 1 uchwały nr 382/2015 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 29 grudnia 2015 r. w sprawie czerpania i wykorzystania dochodów z majątku Polskiego Związku Działkowców postanawia:

§ 1

Ustalić procedurę zapewniającą realizację uchwały nr 382/2015 Prezydium KR PZD z dnia 29 grudnia 2015 r. w sprawie czerpania i wykorzystania dochodów z majątku Polskiego Związku Działkowców, a także nadzór nad wykorzystaniem (udostępnianiem) majątku PZD znajdującego się na terenie Okręgu Mazowieckiego PZD.

§ 2

1. Czerpanie i wykorzystanie dochodów z majątku Polskiego Związku Działkowców przez Rodzinne Ogrody Działkowe z terenu Okręgu Mazowieckiego jest możliwe wyłącznie na zasadach określonych w uchwale nr 382/2015 Prezydium KR PZD z dnia 29 grudnia 2015 r., tj. w szczególności:

- a) Rodzinne Ogrody Działkowe nie mogą prowadzić działalności gospodarczej tj. podejmowania działań zmierzających do wykorzystania (udostępniania) majątku PZD w sposób ciągły (powtarzalny lub długotrwały) dla celów zarobkowych,
- b) Rodzinne Ogrody Działkowe mogą czerpać dochody z majątku PZD, o ile dochody te nie pochodzą z działalności gospodarczej, tj. pochodzą z działalności ubocznej polegającej na okazjonalnym (jednorazowym lub krótkotrwałym) wykorzystaniu (udostępnianiu) majątku PZD w celu pobierania pożytków finansowych służących prowadzonej działalności statutowej.

2. Jako niedopuszczalną działalność gospodarczą należy co do zasady traktować w szczególności:

- a) powtarzające się odpłatne udostępnianie świetlic ogrodowych osobom spoza ogrodu np. na potrzeby uroczystości rodzinnych;
- b) odpłatne udostępnianie terenu ogrodu w celu wybudowania i utrzymywania tablic reklamowych (tzw. billboardów).

§ 3

1. Zgodnie z uchwałą nr 382/2015 PKR PZD z dnia 29 grudnia 2015 r., Zarząd ROD może zawrzeć umowę w przedmiocie wykorzystania (udostępniania) majątku PZD, o ile uzyska uprzednią zgodę Prezydium Okręgowego Zarządu Mazowieckiego PZD pod rygorem nieważności.
2. W celu uzyskania zgody Zarząd ROD każdorazowo przed podpisaniem umowy składa wniosek o wyrażenie zgody przez Prezydium Okręgowego Zarządu Mazowieckiego PZD, do którego załącza projekt umowy.

§ 4

W projekcie umowy powinny znaleźć się postanowienia, które w odpowiedni sposób zabezpieczają interesy PZD oraz działkowców, a w szczególności:

- a) ustalenie odpowiedzialności odszkodowawczej wykonawcy za szkody wyrządzone zarówno PZD, jak i działkowcom,
- b) ograniczenie ewentualnej odpowiedzialności odszkodowawczej PZD wobec wykonawcy maksymalnie do wysokości uzyskanego wynagrodzenia za udostępnienie majątku,
- c) możliwość wypowiedzenia umowy, bez konieczności podawania przyczyn i ponoszenia kosztów przez PZD.

§ 5

1. W celu zapewnienia nadzoru nad wykorzystaniem (udostępnianiem) majątku PZD, Zarządy ROD z terenu Okręgu Mazowieckiego prześlą do Okręgu Mazowieckiego PZD w terminie 3 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały:

- a) zestawienie wszystkich umów w przedmiocie wykorzystania (udostępniania) majątku PZD obowiązujących w dniu podjęcia niniejszej uchwały (zestawienie powinno zawierać informacje m.in. o dacie zawarcia umowy, przedmiocie umowy, wykonawcy, wynagrodzeniu,

terminie obowiązywania, możliwości wypowiedzenia);

b) opinię Komisji Rewizyjnej ROD dotyczącą zgodności umów, o których mowa w lit. a z uchwałą nr 382/2015 Prezydium KR PZD z dnia 29 grudnia 2015 r.

2. Na wniosek Prezydium OZM PZD, Zarząd ROD przekaze kopię umowy uwzględnionej w ww. zestawieniu.
3. Zarządy ROD powinny uwzględniać informacje o zawartych umowach w przedmiocie wykorzystania (udostępniania) majątku PZD w rocznych sprawozdaniach ze swojej działalności przedstawianych na walnych zebraniach.

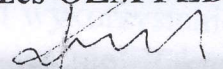
§ 6

Kopię uchwały przekazać Zarządom ROD z terenu Okręgu Mazowieckiego oraz Prezydium Krajowej Rady PZD.

Wiceprezes OZM PZD


Janusz Górniak

Prezes OZM-PZD


Krzysztof Podlewski